



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 371-01/17-04/257

URBROJ: 536-03-02-04/05-19-10

Zagreb, 26. rujna 2019.

Na temelju članka 4., članka 37. stavka 6. i članka 45. stavka 1. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.), ministar donosi

ODLUKU

o davanju na uporabu nekretnine u k.o. Zaprudski otok Sisačko-moslavačkoj županiji, u svrhu smještaja djece oboljele od zloćudnih i drugih teških bolesti s područja Sisačko-moslavačke županije

I.

Sisačko-moslavačkoj županiji daje se na uporabu stan koji se nalazi u zgradi izgrađenoj na nekretnini označenoj kao zk.č.br. 898, ALEJA POMORACA, STAMBENA ZGRADA Zagreb, Aleja Pomoraca br. 5 i 7, površine 738 m², upisanoj u zk.ul.br. 20209, k.o. Zaprudski otok, kod Zemljišnoknjižnog odjela Novi Zagreb, Općinskog suda u Novom Zagrebu, poblize označen kao 167. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-167) 1. Dvosobni stan br. 5 s nusprostorijama u XIII (trinaestom) katu sa 51,64 čm, I (prvo) stubište - Aleja pomoraca br. 7, u svrhu smještaja djece oboljele od zloćudnih i drugih teških bolesti s područja Sisačko-moslavačke županije.

II.

Nekretnina iz točke I. ove Odluke daje se na uporabu Sisačko-moslavačkoj županiji bez naknade, dok postoji potreba za smještaj djece oboljele od zloćudnih i drugih teških bolesti s područja Sisačko-moslavačke županije.

III.

Korisnik nekretnine iz točke I. ove Odluke obvezuje se od dana stupanja u posjed podmirivati sve troškove nastale po osnovi uporabe dodijeljene nekretnine, i to: utrošak električne i toplinske energije, plina, vode, dimnjačarske usluge, čistoće, komunalne i vodne naknade, radiotelevizijske pristojbe, telefona, interneta, pričuve, troškova tekućeg i investicijskog održavanja, te sve druge troškove.

IV.

Sisačko-moslavačka županija se obvezuje nekretninu prvesti namjeni utvrđenoj u točki I. ove Odluke u roku od 1 (jedne) godine od dana sklapanja Ugovora o uporabi, te u navedenom roku dostaviti Ministarstvu državne imovine dokaz o privođenju namjeni.

V.

Korisnik nekretnine iz točke I. ove Odluke odriče se prava potraživanja na ime eventualno uložених sredstava.

Za svaki građevinski zahvat na nekretnini iz točke I. ove Odluke, korisnik nekretnine iz točke I. ove Odluke je dužan pribaviti pisanu suglasnost Ministarstva državne imovine.

VI.

Sa Sisačko-moslavačkom županijom sklopit će se Ugovor o uporabi nekretnine iz točke I. ove Odluke.

VII.

Ugovor će sadržavati raskidne uvjete u slučaju promjene namjene nekretnine iz točke I. ove Odluke.

VIII.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Sisačko-moslavačka županija, Ulica Stjepana i Antuna Radića 36, 44 000 Sisak
2. Sektor za investicijske projekte, pravne i tehničke poslove i jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave
3. pismohrana, ovdje